Podstawowe dane informacyjne o osobie nabywającej prawo do lokalu mieszkalnego/garażu w drodze kupna – darowizny - spadku – zamiany

przy ulicy ……..…..……...

1. Dane dotyczące WŁAŚCICIELA:

Imię …… Nazwisko ……..……PESEL .....…

Telefon kontaktowy …….. Adres e-mail .....…

Wyrażam zgodę na otrzymywanie powiadomień, w tym powiadomień o wysokości zobowiązań wobec RSM na podany nr telefonu lub adres e-mail (w przypadku firm również zgoda na wysyłanie faktur drogą elektroniczną)

……
podpis

Adres do korespondencji:

…….....….....…

2. Dane dotyczące WSPÓŁWŁAŚCICIELA:

Imię ……..Nazwisko ……...PESEL .....

Telefon kontaktowy …….....…… Adres e-mail .....…

Wyrażam zgodę na otrzymywanie powiadomień, w tym powiadomień o wysokości zobowiązań wobec RSM na podany nr telefonu lub adres e-mail (w przypadku firm również zgoda na wysyłanie faktur drogą elektroniczną)

……
podpis

Adres do korespondencji:

…….…..……

W przypadku adresu spoza zasobów RSM, przyjmuję do wiadomości ponoszenie dodatkowej opłaty z tym związanej, wynikającej z kalkulacji kosztów.

3. Podstawa nabycia prawa do lokalu - nr aktu notarialnego lub postanowienia sądowego:

……..…….....

4. Oświadczam, że w przedmiotowym lokalu będą zamieszkiwały następujące osoby:

imię i nazwisko *data urodzenia*

1. ….....

2. ….....

3. ….....

4. ….....….

5. ……...

Oświadczenie to będzie stanowić podstawę do naliczeń opłat za śmieci i innych.
Równocześnie oświadczam, że zostałam/em poinformowana/y o konieczności zgłoszenia się w Dziale opłat za lokale i wodę w celu ustalenia wysokości opłat.
Stwierdzam, że dane podane przeze mnie we wniosku są prawdziwe. Przyjmuję do wiadomości, że w razie podania przeze mnie nieprawdziwych danych, Spółdzielnia może uchylić się od skutków prawnych oświadczenia woli wydanego na ich podstawie oraz wszcząć postępowanie określone jej Statutem.
Równocześnie zobowiązuję się do zgłaszania Spółdzielni wszelkich zmian w zakresie wynikającym z treści wniosku a w szczególności nr telefonu, adresu e-mail oraz adresu korespondencyjnego oraz zobowiązuję się stosować do przepisów: statutu, regulaminów, uchwał Walnego Zgromadzenia oraz postanowień Rady
i Zarządu Spółdzielni, w szczególności dotyczących obowiązków finansowych i zasad użytkowania lokalu.

Wniosek przyjął i sprawdził

…….. ……
data i podpis właściciela

w dniu ……..

Klauzula Informacyjna
dotycząca przetwarzania danych osobowych
w Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej „RODO", Rudzka Spółdzielni Mieszkaniowa informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. Magazynowej 12 wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000108483, NIP 641-001-03- 37. Dane kontaktowe Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej : tel. 32 248 43 22, e-mail: rsm@rsm.com.pl
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem e-mail: rsm@rsm.com.pl
3. Pani /Pana dane osobowe jako członka spółdzielni lub osobę nie będącą członkiem Spółdzielni przetwarzane będą
   - w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. O spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późn. zm.), ustawy z dnia 16.09.1982r. - Prawo spółdzielcze (Dz.U. 1982 Nr 30 poz. 210 z późn. zm.), tj. dla zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków Spółdzielni oraz ich rodzin oraz osób nie będących członkami Spółdzielni, ale korzystających z jej zasobów, przez zapewnienie prawidłowej eksploatacji i utrzymanie właściwego stanu technicznego zasobów Spółdzielni lub związanych z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami (art. 6 ust 1 lit. b, c, d RODO),
   - w celu używania danych osobowych zwykłych udostępnionych przez Państwa na podstawie Państwa dobrowolnej zgody (np. numer telefonu, adres e-mail) (art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
   - w celu używania przekazanych przez Państwa dokumentów zawierających dane o charakterze danych szczególnych kategorii (np. zaświadczenia o stanie zdrowia, orzeczeniach o niepełnosprawności) wyłącznie w pierwszej fazie postępowania wewnątrz spółdzielczego (przyznanie bonifikaty dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim) na podstawie Państwa zgody (art. 9 ust. 2 lit. a RODO),
   - w celu zawierania i realizacji umów (art. 6 ust 1 lit.b i c RODO),
   - w sytuacji gdy przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust 1 lit.c RODO),
4. Dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny takim jak sądy, prokuratura, Policja, oraz podmiotom świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi na podstawie zawartych umów i umów o powierzenie danych, tj. np. firmom dokonujących rozliczeń, dostawcom oprogramowania używanego przez Spółdzielnię. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z obowiązujących przepisów prawa oraz dochodzenia lub ochrony roszczeń.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych , prawo do ich sprostowania, usunięcia oraz prawo do ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto także prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem realizacji czynności statutowych Spółdzielni. Przy czym podanie danych jest:
   - obowiązkowe, jeżeli tak zostało określone w przepisach prawa,
   - dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Państwa zgody lub ma na celu zawarcie umowy.

   Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności statutowych Spółdzielni,

   niemożliwość zawarcia umowy lub niemożliwość korespondencji z państwem.
9. Spółdzielnia nie będzie podejmowała wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

zapoznałem się z treścią powyższej klauzuli i przyjmuję ją do wiadomości

.....……..……..
data i podpis