

Regon 000484713
Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa
41-700 Ruda Śląska, ul. Magazynowa 12
tel. 32 248 24 11 fax 32 248 43 22
(3)

Prezes Rady Ministrów
Sz. P. Mateusz Morawiecki
Kancelaria Prezesa Rady Ministrów
Aleje Ujazdowskie 1/3
00-583 Warszawa

DE/EZ/ 1282 /2022

Ruda Śląska, 06.09.2022r

Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa z niepokojem zapoznała się z projektem ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (UD423). Zaproponowane przez Rząd RP mechanizmy obrony gospodarstw domowych polegających na zamrożeniu ceny ciepła na poziomie 150,95zł netto/GJ dla źródeł ciepła opalanych gazem ziemnym lub olejem opałowym oraz 103,82zł netto/GJ w przypadku ciepła wytwarzanego w pozostałych źródłach są nie do zaakceptowania.

Wskazany poziom cen został ustalony w odniesieniu do średniej ceny sprzedaży ciepła na dzień 31 marca 2022r, a więc wybrano przedział czasowy w którym zanotowano rekordowe podwyżki cen paliwa gazowego. Takie działania budzą bardzo poważne wątpliwości co do uzasadnienia do projektu ustawy, która w swej istocie ma spełniać rolę ochronną dla gospodarstw domowych. W rezultacie efekt legislatora jest wprost odwrotny.

Analiza stawek za ciepło zawartych w taryfie dla ciepła największego dostawcy ciepła spółki Węglokoks Energia ZCP Sp. z o.o. na dzień 01.08.2022r nie pozostawia złudzeń i wątpliwości co do faktu, iż naszych mieszkańców czekają znaczące i drastyczne podwyżki cen ciepła w nadchodzącym sezonie grzewczym, w szczególności jeśli chodzi o ciepło systemowe z węglowych źródeł ciepła.

Chcemy zwrócić uwagę, że ceny ciepła w taryfie spółki Węglokoks Energia ZCP Sp. z o.o. mieszczą się w granicach od 45,88 zł netto/GJ do 68,95 zł netto/GJ. Rozpoznanie sposobu zasilania w rodzaj paliwa do produkcji ciepła daje jasny obraz, że największy obszar cieplny zasilany jest ze źródeł węglowych.

A więc nasuwa się jedno podstawowe pytanie: do jakiej grupy odbiorców skierowane zostało zaproponowane rozwiązanie pomocowe? Odpowiedź jest kuriozalna: w przypadku regionu śląskiego do żadnej grupy, a szeroko promowane przez Minister Klimatu i Środowiska Annę Moskwę oszczędności w portfelach mieszkańców odbędą się poprzez podwyżki cen ciepła do poziomu maksymalnego!

W przypadku zasobów Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, posiadającej największy udział w grupie taryfowej AG oraz również innych spółdzielni w naszym rejonie podwyżka jest możliwa z poziomu 56,20zł netto/GJ do 103,82zł netto/GJ tj. o 85%.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że przedstawiony projekt ustawy w postaci regulacji i zamrożenia cen ciepła nie ma absolutnie nic wspólnego z jakąkolwiek ochroną gospodarstw domowych przed niekontrolowanym wzrostem cen. Zamiast ochrony czekają naszych mieszkańców solidne podwyżki, tym razem w ustawowym majestacie prawa, pozwalając regulatorowi na wywindowanie cen do ustawowego poziomu.

Zdecydowanie protestujemy przeciwko pseudoochronie mieszkańców śląskich spółdzielni mieszkaniowych. Wyrażamy przekonanie, że projekt ustawy w tym kształcie jest

nieuczciwy, szkodliwy społecznie, niesprawiedliwy i powodujący dzięki tym zapisom dalsze pogłębianie się problemów finansowych gospodarstw domowych.

Zdecydowanie protestujemy przeciwko dyskryminacji społeczeństwa w kwestii okresu stosowania rekompensat za ciepło w okresie od 1 października 2022 do 30 kwietnia 2023r.

Zdecydowanie protestujemy przeciwko pominięciu przez Rząd RP etapu konsultacji społecznych, opiniowania oraz uzgodnień międzyresortowych. Skoro z ciepła systemowego korzysta grupa ponad 15 mln obywateli, to głos Spółdzielni Mieszkaniowych powinien być dostrzeżony, wysłuchany i wzięty pod uwagę. Apelujemy o równe traktowanie obywateli tego kraju do posłów, senatorów, ministrów Premiera oraz Prezydenta. Otrzymany projekt ustawy pogrąży finansowo polskie rodziny. Jesteśmy świadkami wielkiego nieporozumienia i niezrozumienia.

Polski rząd proponując stawki mrożące ceny na podanym poziomie w oczywisty sposób chce zaoszczędzić wydatkowania na wsparcie gospodarstw domowych ich kosztem. W całej tej sprawie trwa w dalszym ciągu chaos. Nie widzimy w ustawie chęci pomocy mieszkańcom.

Ocena Spółdzielni Mieszkaniowej może być tylko jedna – projekt ustawy w obecnym kształcie jest społecznie nie do zaakceptowania i przyczyni się jedynie do zrujnowania portfeli mieszkańców.

Oczekujemy wycofania projektu na tym etapie i przyjęcia zmian w ustawie w kluczowych zapisach przynoszących prawdziwą i wymierną ulgę mieszkańcom a nie populistyczną iluzję pomocy.

Do wiadomości:

1 x EZ

1 x Regionalny Związek Rewizyjny
Spółdzielczości w Katowicach

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Jarosław Gonciarz
DYREKTOR D/SEKSPLOATACJI

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Dorota Osmenda
DYREKTOR D/S FINANSOWYCH
GŁÓWNY KSIĘGOWY

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Paclawski
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI

Dział Eksploatacji Zasobów
KIEROWNIK

mgr Małgorzata Szczepaniak